



1471796



PROFESSIONAL

Undercoater-Sealer

Acrylic emulsion sealer
Protects and renews floors

Sellador Base

Sellador de emulsión acrílica
Protege y renuva pisos

CAUTION: HARMFUL IF SWALLOWED. See back panel for additional precautionary statements.

1 GALLON (3.8 Liters)

ACE UNDERCOATER-SEALER

Ace Undercoater-Sealer is an acrylic emulsion designed to protect and renew floors such as vinyl composition tile, linoleum, rubber, cork, concrete and terrazzo.

DIRECTIONS

1. **Thoroughly strip** old sealers, waxes and finishes using Ace Floor Stripper (#17791/#17792/#1369141) diluted one part stripper with four parts (1:4) warm water. For best results, use floor machine with black stripping pad. Strip build-up along edges and in corners. Rinse thoroughly so that no stripper or alkaline residue remains on floor. Follow the stripper label directions carefully.
2. Floor must be completely dry before applying seal. Apply thin coats using a mop and plastic liner in bucket. Spread Ace Undercoater-Sealer evenly over entire floor area staying away from the edges at least 6 inches, except for first coat.
3. Allow a minimum of 30 minutes dry time between coats. Dry times may vary according to room temperature and humidity.
4. For best results, apply 2 coats of seal and no more than 2 coats of Ace Urethane-Fortified Floor Finish (#1471911/#1471598) or Ace Hard and Brite Floor Finish (#1026723/#1026731/#1026780).

NOTE: For stripping and maintaining asbestos-containing tile, follow OSHA or EPA guidelines.

COVERAGE: Up to 2,000 square feet per gallon.

Contents: Water 7732-18-5, Acrylic polymer N.A., Diethylene glycol monoethyl ether 111-90-0, Tributoxyethyl phosphate 78-51-3, Wax emulsion N.A. 92L1212.

DOT Hazard Class: Non-Regulated

This sealer meets ASTM D2047 method for slip resistance

Complies with California's 1% VOC Regulation

KEEP OUT OF THE REACH OF CHILDREN

See Product Material Safety Data Sheet for additional information and precautions.

Contents: One Gallon (3.8 Liters)



The Ace® Promise

If this Ace product when used for its intended purpose, fails to give you complete satisfaction, return the item to the Ace Hardware store where purchased for free replacement of the same or similar item.

El Compromiso de Ace®

Si este producto Ace, cuando se usa para los fines entendidos, no funciona a su entera satisfacción, devuélvalo a la ferretería de Ace Hardware donde lo compró para que se lo reemplacen sin costo por uno igual o similar.

SELLADOR BASE MARCA ACE

Sellador Base Marca Ace es una emulsión acrílica diseñada para proteger y renovar pisos, como vinílicos, linóleo, de goma, de corcho, concreto y terrazo.

INSTRUCCIONES DE USO

1. **Limpie/vigorosamente** selladores, ceras o acabados viejos usando el removedor Ace Floor Stripper (#17791/#17792/#1369141) diluyendo una parte de removedor en cuatro partes (1:4) de agua tibia. Para mejores use una máquina con fibra negra removedora. Remueva las acumulaciones de las orillas y esquinas. Enjuague vigorosamente para que no quede removedor o residuos alcalinos en el piso. Siga las instrucciones de la etiqueta cuidadosamente para remover.
2. El piso debe estar completamente seco antes de aplicar el sellador. Aplique capas delgadas usando un trapeador y una bolsa plástica sobre la cubeta. Distribuya el sellador Ace Undercoater-Sealer uniformemente sobre toda el área del piso dejando por os menos 6 pulgadas de distancia en las orillas, excepto en la primer capa.
3. Permita un mínimo de 30 minutos de tiempo de secado entre capas. El tiempo de secado puede variar de acuerdo a la temperatura y humedad de la habitación.
4. Para mejores resultados aplique 2 capas de sellador y no mas de 2 capas de acabado Ace Urethane-Fortified Floor Finish (1471911/#1471598) o Ace Hard and Brite Floor Finish (#1026723/#1026731/#1026780).

NOTA: Para remover acabado o dar mantenimiento a pisos que contienen asbesto, siga los lineamientos de OSHA o EPA.

COBERTURA: Hasta 2,000 pies cuadrados por galón.

Contenidos: Water 7732-18-5, Acrylic polymer N.A., Diethylene glycol monoethyl ether 111-90-0, Tributoxyethyl phosphate 78-51-3, Wax emulsion N.A. 92L1212.

Clasificación de Peligro del DOT: No-Reglamentado

Satisface el Método Antiderrapante ASTM D2407.

Cumple con las leyes de California del 1% VOC

MANGENGASE FUERA DEL ALCANCE DE LOS NIÑOS

Vea la Hoja de los Datos de Seguridad de Materiales y la etiqueta para información y precauciones adicionales.

Contenido Netos: Un Galón (3.8 Litros)

CAUTION: HARMFUL IF SWALLOWED. May irritate eyes, skin and gastrointestinal tract. Avoid eye and skin contact. **FIRST AID: EYES & SKIN:** Flush with water (eyes 15 minutes). If irritation persists, seek medical attention. **INGESTION:** Flush with water (eyes 15 minutes). If irritation persists, seek medical attention.

Manufactured in USA for
Ace Hardware Corp.
Oak Brook, Illinois 60523, USA
©2013
www.acehardware.com



Fabricado en USA por
Ace Hardware Corp.
Oak Brook, Illinois 60523, USA
©2013
www.acehardware.com

CUIDADO: DAÑO SI ES INGERIDO. Puede causar irritación de los ojos, de la piel, del tracto gastrointestinal. Evite el contacto con la piel o con los ojos. **PRIMEROS AUXILIOS: OJOS Y PIEL:** Enjuague con agua abundante (ojos por 15 minutos). Si la irritación persiste, busque atención médica. **INGESTION:** Si se ingiere, de 2 ó 3 vasos grandes con agua. Busque atención médica.